

## SCHÖNE 2-ZIMMER-WOHNUNG IN LAMBACH

### Schöne 2-Zimmer-Wohnung in Lambach

Diese 67,76 m<sup>2</sup> Wohnung besteht aus einem Vorraum, Abstellraum, Bad/WC, Wohn/Esszimmer mit Küche (eingrichtet) und Schlafzimmer.

Heizung: Zentral mit Gas

Strom: beim jeweiligen Stromanbieter anzumelden

Kaution: € 2.350,00

Beziehbar ab 01.06.2024

AREV Immobilien GmbH

Gerlinde Zwirzitz

07242/9396-1164

gerlinde.zwirzitz@arev.at



### DETAILS ZUR IMMOBILIE

Objektnummer

**4020/7636512**

- **Lage** AT-4650 Lambach
- **Wohnfläche** ca. 67.76 m<sup>2</sup>
- **Nutzfläche** ca. 67.76 m<sup>2</sup>
- **Zimmer** 2
- **Bäder** 1
- **Toiletten** 1
- **HMZ Netto** € 475,00
- **Betriebskosten (netto)**  
€ 225,20
- **Heizkosten Netto** €  
60,98
- **Gesamtmiete** € 776,32
- **Provision** provisionsfrei
- **Beziehbar ab** 01.06.2024
- **Heizung** zentralheizung
- **Energieklasse** 49.3

**Mit diesem QR-Code gelangen Sie schnell und einfach auf diese Seite**



Scannen Sie ganz einfach mit einem QR-Code-Reader auf Ihrem Smartphone die Code-Grafik links und schon gelangen Sie zum gewünschten Bereich auf unserer Homepage.