

GEMÜTLICHE SINGLE - WOHNUNG IM ZENTRUM VON RIED IM INNKREIS

Immobilienart /

Mietgegenstand: zentral gelegene 1-Zimmer Wohnung

Vermittlungstyp: Mietwohnung, befristetes Mietverhältnis

Wohnnutzfläche: ca. 37,5 m²

Detailbeschreibung: Diese gemütliche Single Wohnung liegt im 1. Obergeschoß eines Wohn/Geschäftshauses am Anfang der Rainerstraße.

Die Küche ist bereits möbliert und wird vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.

Raumaufteilung: Vorraum, Bad/WC, Wohn-/Schlafzimmer mit Kochnische (Küche möbliert)

Miete:

Hauptmietzins 260,00 €

Betriebskosten akonto 122,73 €

Umsatzsteuer 10% 38,27 €

Gesamtmietzins 421,00 €/Monat

Heizkosten: Die Heizkosten werden direkt mit dem Versorgungsunternehmen verrechnet.

Mietbeginn: ab sofort

Kaution: Euro 1.500,00 mittels Überweisung

Energiekennzahl: HWB-ref 81,5 kWh/m²a, Klasse C



DETAILS ZUR IMMOBILIE

Objektnummer

4020/7634773

- **Lage** AT-4910 Ried im Innkreis
- **Wohnfläche** ca. 37.5 m²
- **Zimmer** 1
- **Bäder** 1
- **Toiletten** 1
- **Garagen** 1
- **Kfz-Abstellfläche** 1
- **HMZ Netto** € 260,00
- **Betriebskosten (netto)** € 122,73
- **Sonstige Netto** € 122,73
- **Gesamtmiete** € 421,00
- **Provision** provisionsfrei
- **Beziehbar ab** Sofort
- **Mobiliar** K
- **Energieklasse** 81.5

Mit diesem QR-Code gelangen Sie schnell und einfach auf diese Seite



Scannen Sie ganz einfach mit einem QR-Code-Reader auf Ihrem Smartphone die Code-Grafik links und schon gelangen Sie zum gewünschten Bereich auf unserer Homepage.